

BRF VÄSTERHAVET ELLÖS

Styrelsen

2024-11-09

Andrahandsuthyrning

Föreningen kan bevilja uthyrning i andra hand upp till maximalt ett (1) år vid ett första ansökningstillfälle. Uthyrningen kan förlängas med maximalt ett (1) år i taget.

Uppsägningstider gäller enligt hyreslagen.

Föreningen tar ut en administrativ avgift från bostadsrättsägaren på 1500 kr för uthyrning i andra hand. Avgiften tas ut efter beslut om beviljad andrahandsuthyrning och därefter igen efter beslut om eventuell förlängning. Avgiften täcker den avgift som förvaltaren tar ut och kompenserar för det administrativa arbete som läggs på styrelsen.

Den som hyr i andra hand kan ej erhålla besittningsrätt för bostaden.

Den som hyr ut skall informera hyresgästen om föreningens stadgar, dessa regler för andrahandsuthyrning, trivselregler och regler som gäller gemensamhetsanläggningar (såsom bastu och soprum). Den som hyr ut skall märka om postfack.

Föreningen kommer att lagra personuppgifter om hyresgästen såsom namn, personnummer, telefonnummer och mailadress.

Rutin

- Ansökan om andrahandsuthyrning görs på Bostadsrätternas blankett (kan laddas ned från hemsidan).
- Till ansökan bifogas en kreditupplysning på den eller de som skall hyra i andra hand.
- Ansökan skickas därefter till styrelsen via e-post till info@brfvasterhavet.se.
- Styrelsen beslutar inom två veckor och meddelar den sökande.